**НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ НЕТІШИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**VІІІ СКЛИКАННЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ,**

**БУДІВНИЦТВА, БЛАГОУСТРОЮ,**

**РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ЕКОЛОГІЇ**

**ПРОТОКОЛ**

**засідання постійної комісії Нетішинської міської ради**

**VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології**

від 04 лютого 2022 року № 14

**На засіданні постійної комісії присутні:**

1. Олег Петрук - голова постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
2. Віталій Сидорук - заступник голови постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
3. Денис Красовський - секретар постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології
4. Зіновій Айбін - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

5. Михайло Брожик - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

6. Василь Войцеховський - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

7. Сергій Почебула - член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології

Сергій Вознюк, член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології та Вадим Омельчук, член постійної комісії Нетішинської міської ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, земельних відносин та екології відсутні на засіданні комісії.

**Запрошені та присутні на засіданні постійної комісії:**

1. Ольга Єрикалова, начальник КП НМР «ЖКО»
2. Михайло Калінін, представник ОСББ «Енергетиків»
3. Антон Кудін, мешканець міста
4. Надія Коваль, головний спеціаліст з питань виявлення та запобігання корупції апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради
5. Оксана Латишева, заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Нетішинської міської ради
6. Галина Олішевська, представник Соболєва В.
7. Юрій Олішевський, представник Соболєва В.
8. Марія Рудик, представник ОСББ «Енергетиків»
9. Іван Романюк, секретар Нетішинської міської ради
10. Павло Співак, представник ОСББ «Енергетиків»
11. Михайло Ткачук, мешканець громади
12. Ганна Тонка, начальник відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради
13. Марія Тульба, начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради - головний архітектор міста
14. Єлізавета Чайковська, начальник відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

**Про розгляд питань, які включені до проєкту порядку денного дев’ятнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 04 лютого 2022 року.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який вніс пропозицію розпочати засідання комісії та розглянути перелік питань, які включені до проєкту порядку денного дев’ятнадцятої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 04 лютого 2022 року.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розпочати засідання постійної комісії та розглянути перелік питань, які включені до проєкту порядку денного дев’ятнадцятоїсесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання, станом на 04 лютого 2022 року.

**Перелік питань**

1. 2.Про звернення Нетішинської міської ради VIІI скликання до Президента України та Верховної Ради України щодо неприпустимості набрання чинності Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень».
2. 3.Про звернення Нетішинської міської ради VІІІ скликання до Президента України, Верховної ради України, Кабінету Міністрів України, Ради національної безпеки і оборони України щодо збільшення видатків на оборону та зміцнення обороноздатності держави.
3. 4.Про виконання плану роботи Нетішинської міської ради VІІІ скликання за друге півріччя 2021 року та план роботи Нетішинської міської ради VІІІ скликання на перше півріччя 2022 року.
4. 5.Про програму соціально-економічного розвитку Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік.
5. 15.Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 19 листопада 2021 року № 16/1030 «Про програму природоохоронних заходів на території Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік».
6. 16.Про внесення змін до рішення шістдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 20 грудня 2019 року № 66/4280 «Про Програму розвитку земельних відносин Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».
7. 17.Про внесення змін до рішення сімдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 76/4643 «Про програму поводження з твердими побутовими відходами Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».
8. 18.Про внесення змін до рішення четвертої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2020 року № 4/182 «Про програму Питна вода Нетішинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».
9. 19.Про внесення змін до рішення шістдесят четвертої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 01 листопада 2019 року № 64/4108 «Про Програму благоустрою Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».
10. 20.Про внесення змін до рішення восьмої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання від 23 квітня 2021 року № 8/472 «Про передачу Управлінню капітального будівництва виконавчого комітету Нетішинської міської ради функцій замовника будівництва спортивного майданчика на території Старокривинського НВК».
11. 21.Про внесення змін до рішення сьомої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 12 березня 2021 року № 7/348 «Про комісію з відбору проєктів у сфері капітальних ремонтів житлового фонду та благоустрою Нетішинської міської ТГ».

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

35.Про визнання таким, що втратило чинність, рішення десятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 28 травня 2021 року № 10/616 «Про розгляд звернення Калиновської Н.П. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів».

36.Про вилучення з користування Собуцького В.М. земельної ділянки сільськогосподарського призначення.

37.Про розгляд звернення Крилович В.А. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

38.Про розгляд звернення Хижавського С.С. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

39.Про розгляд звернення Калиновського В.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

40.Про розгляд звернення Черняєвої Л.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

41.Про розгляд звернення Шміда І.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

42.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

43.Про розгляд звернення Монтача О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

44.Про розгляд звернення Астапенкова Д.Є. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

45.Про розгляд звернення Гульчук О.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

46.Про розгляд звернення Пилипчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

47.Про розгляд звернення Пригузи М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

48.Про розгляд звернення Свєцького С.Т. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

49.Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

50.Про розгляд звернення Колпакова Ю.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

51.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

52.Про розгляд звернення Тарановського Р.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

53.Про розгляд звернення Лємясова А.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

54.Про розгляд звернення Ткачука М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

55.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

56.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.

57.Про розгляд звернення Мельницького А.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

58.Про розгляд звернення Мельницької Б.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

59.Про розгляд звернення Тимощука В.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

60.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0433 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

61.Про розгляд звернення Руй Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

62.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1298 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

63.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2037 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

64.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2387 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

65.Про розгляд звернення Кирилюка В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

66.Про розгляд звернення Степанюк Т.А. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

67.Про розгляд звернення Кондрашової М.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

68.Про розгляд звернення Новрузова Р.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

69.Про розгляд звернення Білосевич В.К. щодо затвердження проєкту відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства.

70.Про розгляд звернення Онофрійчук К.Г. щодо затвердження проєкту відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва.

71.Про розгляд звернення Кудіна А.Ю. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва.

72.Про затвердження Климчуку Ю.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

73.Про затвердження Бондаревій А.П., Поліщук Ж.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

74.Про затвердження Рую М.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

75.Про затвердження Супрунюку В.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

76.Про затвердження Кирилюку І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

77.Про затвердження Костючеку Є.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

78.Про затвердження Панасюку В.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

79.Про затвердження Грищук Н.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

80.Про затвердження Єщенку А.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

81.Про затвердження Садовцю О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.

82.Про затвердження Терещенко Т.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

83.Про затвердження Півтораку І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

84.Про затвердження Кривоконю К.Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

85.Про затвердження Пилипчуку В.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

86.Про затвердження Максимчук Н.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

87.Про затвердження Миську М.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

88.Про затвердження Горкуну Р.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

89.Про затвердження Горкун М.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

90.Про затвердження Боровських А.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

91.Про затвердження Кучмі І.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

92.Про затвердження Вознюку В.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

93.Про затвердження Зайцеву Д.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

94.Про затвердження Лозиченко В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

95.Про затвердження Цимбаліст Н.К. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

96.Про затвердження Шостаку С.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

97.Про затвердження Янковській Л.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.

98.Про затвердження Чекалову С.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.

99.Про затвердження Супрунюку В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.

100.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання.

101.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для облаштування спортивного майданчика).

102.Про затвердження Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

103.Про надання КП НМР «ЖКО» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

104.Про передачу ОСББ «Михайлова 24» у власність земельної ділянки.

105.Про розгляд звернення ОСББ «Енергетик місто Нетішин» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225 га для передачі її у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

106.Про передачу ГО «Світле майбутнє інвалідів» земельної ділянки у постійне користування.

107.Про надання ТОВ «НУКЛЕАР БЕЙЗ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

108.Про надання ОСББ «ЛІСОВА, буд.№10/4» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 02.12. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (для встановлення земельного сервітуту для експлуатації та обслуговування інженерних мереж).

109.Про затвердження ПП «Дністер» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

110.Про затвердження АТ «Хмельницькобленерго» проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

111.Про розгляд звернення ТОВ «СУВОРОВСЬКИЙ АПК» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

112.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 01 грудня 2006 року № 040674500160.

113.Про надання згоди на заміну орендаря за Договором оренди землі від 15 грудня 2021 року № 944.

114.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 28 серпня 2008 року № 040874500187.

115.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу.

116.Про включення вільних від забудови земельних ділянок до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу.

117.Про затвердження звітів про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельних ділянок у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

118.Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами та продаж права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**45.Про розгляд звернення Гульчук О.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Гульчук Олександрі Олександрівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Нетішин, поле № 6.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запитав, скільки років обробляється зазначена ділянка і чи було домовлено з попереднім користувачем.

**Олександра Гульчук, мешканка міста,** яка відповіла, що ділянку обробляє майже десять років, з попереднім користувачем домовлено, він не проти.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**49.Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Соболєву Володимиру Вікторовичу, на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0800 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Нетішин, поле № 7. Нагадала, що перед цим на ділянку, яка розташована поруч, площею 0,0400 га видавався дозвіл для громадянина Шевчука. (показала на кадастрові карті)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Юрій Олішевський, представник В. Соболєва,** який сказав, що ніхто нічого на ділянці не робить. Соболєв планує землю обробляти.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив ситуацію, що, дійсно, попередній користувач років двадцять нічого не робив, але місяць тому на ділянку була написана заява щодо надання дозволу від іншої особи. На сьогодні, начебто ще не має реєстрації земельної ділянки. Можливо, зв’язатися з цією людиною і запитати чи планує вона щось робити, якщо ні, то можна надати її і для Соболєва.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка сказала, що підстав для відмови немає.

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка пояснила, що потрібно діяти в межах законодавства. Дозвіл можна надати і кільком громадянам і хто перший зареєструє, тому і буде ділянка. Щодо мовчазної згоди, то ДГК в більшості випадків надає негативну відповідь.

**Василь Войцеховський, член постійної комісії,** який також запропонував надати дозвіл, а там - хто перший зареєструє право власності.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запропонував не розглядати питання, а до наступної сесії зв’язатися з людиною, якій надали попередньо дозвіл і з’ясувати всі питання.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що це не є повноваження міської ради та виконавчого комітету контролювати і нагадувати про реєстрацію земельних ділянок.

**Віталій Сидорук, заступник голови комісії,** який додав, що може трапитися ситуація, що люди вже розробили документи і через тиждень планують реєструвати, а зараз буде також наданий дозвіл і люди тільки даремно витратять чималі кошти.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував перенести розгляд питання на кілька хвилин, оскільки необхідно розглянути питання де є присутні громадяни, зателефонувати до громадянина Шевчука і з’ясувати чи розробляє він документацію.

**54.Про розгляд звернення Ткачука М.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Ткачуку Михайлу Володимировичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. Лісна, у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території населеного пункту с. Старий Кривин», затвердженої рішенням тридцять восьмої сесії Старокривинської сільської ради VІІ скликання від 13 липня 2018 року №4 «Про затвердження Генеральних планів сіл Старий Кривин та Новий Кривин», а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє до зони Ж-1с «Підзона існуючої житлової забудови, одноквартирних житлових будинків, в межах нормативних санітарно захисних зон чи прибережних захисних смуг», яка призначена для забезпечення можливості існування уже існуючої житлової забудови, без будівництва нових житлових будинків. Відведення нових земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у цій зоні не передбачено. (показала на кадастрові карті) На сьогодні це зона для обслуговування вже існуючих будинків.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Михайло Ткачук, мешканець громади,** який запитав чи можна тоді взяти під садівництво.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який відповів, що також цього зробити не можна. Можливо, буде можливість щось змінити згодом в генеральному планові, а на сьогодні ці ділянки тільки під обслуговування існуючих будинків. Але ліс, який поруч, нікуди не зникне. (показав на карті.) Також, під час виїзної комісії, при огляді ділянки, було виявлено багато зелених насаджень і за них необхідно буде сплачувати відновну вартість.

**Михайло Ткачук, мешканець громади,** який сказав, що це самосів і дерева ніякого відношення до лісництва не мають.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який зауважив, що чинити дії потрібно тільки згідно з чинним законодавством. Робити по іншому не можна.

Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**71.Про розгляд звернення Кудіна А.Ю. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Кудіну Антону Юрійовичу затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га у зв’язку зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. Лісна, оскільки відповідно до містобудівної документації «План зонування території населеного пункту с. Старий Кривин», затвердженої рішенням тридцять восьмої сесії Старокривинської сільської ради VІІ скликання від 13 липня 2018 року №4 «Про затвердження Генеральних планів сіл Старий Кривин та Новий Кривин» земельна ділянка розташована в зоні СВ-1с «Зоні земель сільськогосподарського призначення в межах СЗЗ, ПЗС, охоронних зон» та зміна цільового призначення суперечить пункту 15.2.4. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме: протипожежні відстані від будинків, будівель, споруд сільських населених пунктів, а також від меж ділянок дачних поселень та садової забудови до лісових ділянок повинні бути 20 м, 50 м, 100 м – відповідно до дерев листяного, мішаного і хвойного лісу. (показала на кадастрові карті) Звернення надійшло на зміну призначення для садівництва і яке передбачає будівництво садового будиночка, тому і пропонується відмова, оскільки має бути тільки обслуговування городів, які там є.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Антон Кудін, мешканець міста,** який пояснив, що ця ділянка багато років належала батькові і дозвіл йому був наданий під будівництво, як і ділянкам, які розташовані поруч. Нажаль, батько не оформив ділянку, оскільки були якість неправомірні дії в Славутському земельному відділі. Після смерті батька необхідно було оформити спадщину і проєктант порекомендував оформити ділянку на себе, але не як спадщину, тому що так потрібно було менше часу на оформлення. В 2018 році була зміна генерального плану, тоді було і змінено зони і було надано дозвіл на СГ. Проблема в тому, що до ділянки немає можливості провести світло, щоб навіть зробити свердловину, щоб поливати город.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який сказав, що зі зміною плану нічого не зміниться, ліс там залишиться і буде там захисна зона.

**Антон Кудін, мешканець міста,** який додав, що дозвіл на батька був наданий в 2010 році.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що план був прийнятий в с. С Кривині в 2018 році, а що було до цього невідомо. Наразі відділ приймає до уваги тільки цей план.

**Антон Кудін, мешканець міста,** який повідомив, якщо дивитися по карті, то поруч немає жодної ділянки, яка б була не для будівництва. В 2019 році були подані на розробку документи, планувалося оформити під СГ, а потім змінити під будівництво, але проєктант не пояснив, що так зробити неможливо.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що за якість розробки документації несе відповідальність проєктант.

**Антон Кудін, мешканець міста,** який додав, що на ділянці такий пісок, що висаджувати щось там практично неможливо, хіба навозити товстий шар ґрунту. Можливо, при зміні генерального плану внести зміни до нього.

В залі шумно, присутні обговорили ситуацію.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка сказала, якщо ділянки і призначені під будівництво і людина планує будуватися, то виникає питання чи отримає вона містобудівні умови. Там можуть бути тільки існуючі будівлі.

**Оксана Латишева, заступник міського голови з питань виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка сказала, що було роз’яснено відповідно до якого законодавства неможливо змінити цільове призначення. Ніхто не порушує право власності, але жоден державний реєстратор не внесе ці зміни. Міська рада є правонаступником сільської ради і користується тими документами, які були передані.

**Антон Кудін, мешканець міста,** який пояснив, що туди тільки необхідно провести світло і все.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив, що є моменти, що людина бере дозвіл, нічого не робить, а з часом все змінюється, а знову, щоб щось змінити необхідний час. Піти проти закону неможливо, потрібно почекати до 2023 року і, можливо, тоді будуть внесені зміни, але це не факт.

**Антон Кудін, мешканець міста,** який висловив думку, що можна побудувати будинок і без дозволу і не реєструвати його.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 4 (чотири)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**105.Про розгляд звернення ОСББ «Енергетик місто Нетішин» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225 га для передачі її у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити ОСББ «Енергетик місто Нетішин» у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1225 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована у м. Нетішин, вул. Енергетиків, у зв’язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 42 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці відсутні будівлі та споруди, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень, а також на підставі частини 1 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах).

Додала, що наразі підготовлений проєкт договору сервітуту, але ніхто з представників ОСББ не звернувся.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка підтвердила, що договір підготовлений.

**Михайло Калінін, представник ОСББ «Енергетиків,** який сказав, що мешканці будинку, члени ОСББ тільки за те, щоб ділянка була надана, оскільки території того двору що є, не вистачає. Також, та ділянка, яка була виділена під будинок для поліції теж в майбутньому забудується і для будинку нічого не залишиться.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запитав, чому відмовлятися від договору сервітуту.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що договір сервітуту - це договір на право користування чужою ділянкою. Буде укладений договір між міською радою і ОСББ, який буде зареєстрований в державному реєстрі прав.

**Павло Співак, представник ОСББ «Енергетиків,** який запитав чи укладаються такі договори в інших ОСББ та інших громадах. Та чому він пропонується для ОСББ.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив, що в ОСББ вже є приватизована земельна ділянка.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що сьогодні був поданий альтернативний проєкт рішення по озвученому питанні, в якому зазначено, що ОСББ має повне право звертатися на ділянку, оскільки там є їхнє майно. Питання щодо сервітуту взагалі раніше не розглядалось. Причина того, що мешканці хочуть зазначену ділянку, бо переживають, що хтось прийде і забудує її.

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що договір сервітуту самий альтернативний варіант. Бо інакше має бути тільки аукціон, і не факт, що ОСББ виграє його.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який висловив думку, що є правила визначення прибудинкових територій затверджені міською радою і в яких чітко вказані площі, які виділяються під прибудинкову територію будинку. Там де розташовані лавочки, стоянки, дитячі площадки там мали б бути прибудинкові території. Чому при поділи були визначені так території ніхто не знає, але був аргумент, що людям буде менше сплачувати за землю. На сьогодні люди можуть і хочуть сплачувати за землю, навіть є протокол ОСББ, але знову щось не так. Надайте людям землю і все, як того вимагає попереднє рішення міської ради.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запитав чи хтось виїжджав на зустріч із мешканцями ОСББ.

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка пояснила, чи виїжджав міський голова на зустріч вона не знає, але було доручення зустрітися працівникам виконавчого комітету із членами ОСББ. Повідомила, що була зустріч на якій була особисто присутня, а також були представники відділу архітектури та земельного відділу. Після цього був підготовлений проєкт договору сервітуту.

**Павло Співак, представник ОСББ «Енергетиків,** який запитав на яких підставах не виділяється земля для ОСББ.

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що на підставі статті 134 Земельного кодексу.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка додала, що під кожне ОСББ, яке зверталося, була сформована земельна ділянка і передана у власність. Довідведення земельної ділянки йде по статті 134 частині 1 ЗК, тобто вільні земельні ділянки надаються тільки через аукціон.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що по Шевченка, 7 була довиділена земля і тоді таких питань не виникало. Всі розуміють в чому тут проблема.

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який підтвердив також, що по Шевченка, 11 у 2012-2013 роках теж була додана земля.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який висловив думку, якщо давати одним, то необхідно і іншим також це робити. Напевно, з того часу щось змінилось у законодавстві.

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка сказала, що коментувати рішення тих років вона не буде. Варіант виходу із ситуації може бути сервітут.

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка додала, що озвучений договір буде давати гарантії для мешканців, це цивільно-правова угода. В договорі можна прописати будь які умови і вимоги.

**Павло Співак, представник ОСББ «Енергетиків,** який висловився, що це все « Фількіна грамота».

Присутні обговорили ситуацію по вулиці Шевченка, 7.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував представників ОСББ для початку ознайомитись з договором. Можливо, це рішення буде задовольняти мешканців.

Олег Петрук, голова постійної комісії, який оголосив перерву на 5 хвилин для того, щоб зателефонувати для громадянина і з’ясувати щодо ділянки по питанню № 49.Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.

**СЛУХАЛИ:**

**Івана Романюка, секретаря Нетішинської міської ради,** який представив для присутніх Надію Коваль, головного спеціаліста з питань виявлення та запобігання корупції апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради та пояснив, що спеціаліст може надати консультації щодо заповнення декларацій та інших питань, які можуть виникнути. Плануються проводитися навчання для працівників виконавчого комітету, тому, якщо потрібно, то є можливість їх провести і для депутатів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Надія Коваль, головний спеціаліст з питань виявлення та запобігання корупції апарату виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка повідомила, що з 01 січня розпочалася кампанія щодо подачі декларації про доходи за 2021 рік, закінчиться вона 31 березня, пояснила, які відбулися зміни щодо її заповнення, підтвердила інформацію щодо проведення навчань, а також запропонувала вибрати день і час проведення навчань для депутатів, якщо це необхідно. Звернула увагу, що консультації надаються також індивідуально в 205 кабінеті.

**Іван Романюк, секретар Нетішинської міської ради,** який також представив Марію Тульбу, нового начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради - головного архітектора міста. Пояснив, що при будь яких ситуаціях можна звертатися за роз’ясненнями та вирішувати питання.

Присутні повернулися до розгляду питання №49 «Про розгляд звернення Соболєва В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва».

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який повідомив, що в телефонній розмові з’ясував, що громадянин, якому був наданий дозвіл, всі документи оформив.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка підтвердила, що на сьогодні, якщо відкрити кадастрову карту, то ділянка «засвітилася» і має кадастровий номер. Необхідно переписати заяву на 0,0400 га.

**Галина Олішевська, представник Соболєва В,** яка наполягала на тому, що решта площі дуже необхідна для них.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який пояснив, що нічого вже зробити не можливо. Поставив на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської з внесеними змінами та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**1**

**2.Про звернення Нетішинської міської ради VIІI скликання до Президента України та Верховної Ради України щодо неприпустимості набрання чинності Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 2 (два)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

Приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, залишив член постійної комісії Зіновій Айбін.

**2**

**3.Про звернення Нетішинської міської ради VІІІ скликання до Президента України, Верховної ради України, Кабінету Міністрів України, Ради національної безпеки і оборони України щодо збільшення видатків на оборону та зміцнення обороноздатності держави.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 4 (чотири)

Проти - немає

Утримались - 2 (два)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**3**

**4.Про виконання плану роботи Нетішинської міської ради VІІІ скликання за друге півріччя 2021 року та план роботи Нетішинської міської ради VІІІ скликання на перше півріччя 2022 року.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**4**

**5.Про програму соціально-економічного розвитку Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік.**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

До приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, повернувся член постійної комісії Зіновій Айбін.

**5**

**15.Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 19 листопада 2021 року № 16/1030 «Про програму природоохоронних заходів на території Нетішинської міської територіальної громади на 2022 рік».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**6**

**16.Про внесення змін до рішення шістдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 20 грудня 2019 року № 66/4280 «Про Програму розвитку земельних відносин Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка пояснила, які вносяться зміни.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**7**

**17.Про внесення змін до рішення сімдесят шостої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 76/4643 «Про програму поводження з твердими побутовими відходами Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що на сьогодні є велика проблема несанціонованих сміттєзвалищ, які КП «Комфорт» має ліквідувати. Обсяг коштів має бути 86 тис. грн.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який запитав чи укладаються договори на вивіз сміття із садовими товариствами, бо на виїзних комісіях дуже часто зустрічаються такі купи сміття.

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що була зустріч із головами товариств, були спроби вирішити ситуацію, пропонувалося встановлювати контейнера і співпрацювати із КП «ЖКО». Але, зі слів голів кооперативів, тільки відсотків 30 членів кооперативів готові нести додаткові витрати, тому це є проблема. Потрібно знайти компроміс, щоб було для підприємства не в збиток, а також і члени товариства могли сплачувати кошти.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що в кожного своя совість і культура. Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення

Приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, залишив член постійної комісії Зіновій Айбін.

**8**

**18.Про внесення змін до рішення четвертої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2020 року № 4/182 «Про програму Питна вода Нетішинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Єлизавету Чайковську, начальника відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка зачитала із пояснювальної записки, які зміни необхідно внести.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який запитав щодо добудови водогону у с. С. Кривин.

**Єлизавета Чайковська, начальник відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що кошти не виділялися у 2021 році, але передбачати їх необхідно. На державному рівні є програми щодо питної води, тому необхідно їх зазначати і на місцях є можливість отримання коштів.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, що було обговорення ситуації щодо водогонів на наглядові раді КП «ЖКО». Склалося так, що у садибній забудові підприємство не має права експлуатувати водогін, оскільки не має ліцензії. Якщо в майбутньому буде водогін в с. С. Кривині, то хто його має обслуговувати? Чи варто це все розпочинати робити? Була в січні робоча нарада із представниками ВП ХАЕС щодо водогону в садибній забудові, вже років п’ять вирішити цю проблему не можуть, не мають законного кінцевого рішення. Проінформував щодо процесу, який необхідно проробити, щоб в кінцевому результаті мешканці отримали воду.

Присутні обговорили ситуацію.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**9**

**19.Про внесення змін до рішення шістдесят четвертої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 01 листопада 2019 року № 64/4108 «Про Програму благоустрою Нетішинської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».**

**СЛУХАЛИ:**

**Єлизавета Чайковська, начальник відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка зазначила, що всі зміни прописані в пояснювальній записки. (показали на карті)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запитав щодо пункту 1.7 в якому зазначається бетонування доріжок. Можливо, потрібно зробити щось краще, щоб був естетичний вигляд.

**Єлизавета Чайковська, начальник відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради** яка пояснила, щоб класти «косточку», то це будуть інші витрати, оскільки це вже капітальний ремонт.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який додав, що у керівника підприємства є ціла папка документів, де зазначено що, і де, і як необхідно замінити.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**10**

**20.Про внесення змін до рішення восьмої сесії Нетішинської міської ради VІІІ скликання від 23 квітня 2021 року № 8/472 «Про передачу Управлінню капітального будівництва виконавчого комітету Нетішинської міської ради функцій замовника будівництва спортивного майданчика на території Старокривинського НВК».**

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запитав чи є запитання, зауваження, пропозиції до проєкту рішення.

Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**11**

**21.Про внесення змін до рішення сьомої сесії Нетішинської міської ради VIII скликання від 12 березня 2021 року № 7/348 «Про комісію з відбору проєктів у сфері капітальних ремонтів житлового фонду та благоустрою Нетішинської міської ТГ».**

**СЛУХАЛИ:**

**Єлизавету Чайковську, начальника відділу благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що змінилася назва відділу та секретар комісії, тому необхідно внести зміни.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

До приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, повернувся член постійної комісії Зіновій Айбін.

**СЛУХАЛИ:**

**Михайла Брожика, члена постійної комісії,** який зауважив, що потрібно виважено ставитись до надання земельних ділянок для ОСББ, бо дивлячись на ситуації, які є в інших містах, наслідки можуть бути різні. Оскільки власники ділянок можуть і перегороджувати заїзди, виїзди, не надавати проїзди для спец. транспорту, огородити ділянки по колу парканом. Мешканців ОСББ можна зрозуміти, але й депутати це також мають розуміти.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови** **з питань діяльності** **виконавчих органів Нетішинської міської ради,** яка висловила думку, що також підтримує депутата М. Брожика. Є судові справи щодо схожих ситуацій в інших містах України.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який сказав, що таких ситуацій в нашому місті не було, ще ніхто не звертався за довиділенням прибудинкової території, окрім новобудов. Є припущення, що і ці мешканці не хотіли б додатково приватизувати землю, але вони переживають, що забудовник, який планує будуватися поруч, забере цю землю.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який зачитав рішення сесії від 06.11.2012 року де зазначено на яких підставах може надаватися земельна ділянка. Якщо люди хочуть і можуть сплачувати за ділянку, то її необхідно надавати.

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

**35.Про визнання таким, що втратило чинність, рішення десятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 28 травня 2021 року № 10/616 «Про розгляд звернення Калиновської Н.П. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів».**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується визнати таким, що втратило чинність, рішення десятої сесії Нетішинської міської ради VІІI скликання від 28 травня 2021 року № 10/616 «Про розгляд звернення Калиновської Н.П. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів», у зв’язку з добровільною відмовою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**36.Про вилучення з користування Собуцького В.М. земельної ділянки сільськогосподарського призначення.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується вилучити з користування Собуцького Володимира Мар’яновича земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 0,0400 га, яка розташована в м. Нетішин, поле № 8, у зв’язку з добровільною відмовою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**37.Про розгляд звернення Крилович В.А. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Крилович Вікторії Анатоліївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0250 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Нетішин, вул. Снігурі, за умови подальшого об’єднання із суміжною земельною ділянкою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**38.Про розгляд звернення Хижавського С.С. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Хижавському Сергію Степановичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. Ярослава Мудрого.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**39.Про розгляд звернення Калиновського В.О. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Калиновському Володимиру Олексійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0024 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, вул.Енергетиків.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**40.Про розгляд звернення Черняєвої Л.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Черняєвій Любові Іванівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0024 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, ГК «Лісний».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**41.Про розгляд звернення Шміда І.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Шміду Ігорю Володимировичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0026 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, вул. Енергетиків.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**42.Про розгляд звернення Жураковського А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Жураковському Андрію Вячеславовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0037 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, вул. Енергетиків.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**43.Про розгляд звернення Монтача О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Монтачу Олександру Юрійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0037 га, для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована у м. Нетішин, вул.Енергетиків.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**44.Про розгляд звернення Астапенкова Д.Є. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Астапенкову Дмитру Євгеновичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0500 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м. Нетішин, ОК «СГТ «Заозерне».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**46.Про розгляд звернення Пилипчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Пилипчук Лілії Миколаївні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, СГТ «Ліана».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**47.Про розгляд звернення Пригузи М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Пригузі Марії Іванівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0400 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в м.Нетішин, СГК «Господар».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**48.Про розгляд звернення Свєцького С.Т. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл Свєцькому Сергію Тимофійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва, яка розташована в Хмельницькій області, Шепетівському районі, за межами с.Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Не голосували - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**50.Про розгляд звернення Колпакова Ю.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка запропонувала перенести розгляд питання, оскільки заявник не з’явився на виїзну комісію, а його представник не зміг показати зазначену ділянку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію перенести розгляд питання.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Перенести розгляд питання.

**51.Про розгляд звернення Жураковської О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Жураковській Оксані Юріївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0133 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. Перемоги, у зв’язку з тим, що площа земельної ділянки суперечить пункту 6.1.32 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», зокрема: граничний розмір площі земельних ділянок, які надаються громадянам для нового житлового будівництва має становити не менше 500 кв. метрів – для індивідуальної житлової забудови.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**52.Про розгляд звернення Тарановського Р.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Тарановському Роману Вікторовичу, у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0700 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована у м. Нетішин, вул. Лісова, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м.Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням двадцять другої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 23 грудня 2016 року № 22/1122, а саме: земельна ділянка потрапляє на запроєктовану дорогу та ділянку зелені загального користування. Будівництво індивідуальних житлових будинків на зазначеній у зверненні ділянці не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**53.Про розгляд звернення Лємясова А.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Лємясову Артему Геннадійовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на вул. Солов’євській, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону ПГ «Зона розміщення перспективних об’єктів громадського, ділового та комерційного призначення». Відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

Приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, залишив член постійної комісії Зіновій Айбін.

**55.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що на виїзні комісії було з’ясовано, що на ділянці є чиєсь нерухоме майно, тому відвести ділянку не можливо. Проєкт рішення буде на відмову.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Оксана Латишева, заступник міського голови,** яка додала, що там є спадкоємці, які судяться між собою.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**56.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Ляшкову Володимиру Васильовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1000 га, для індивідуального садівництва, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов'євська, у зв’язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться майно третіх осіб та місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**57.Про розгляд звернення Мельницького А.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Мельницькому Богдану Ігоровичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1000 га, для індивідуального садівництва, яка розташована у Хмельницькій обл., на території Нетішинської міської ради, за межами населених пунктів, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 55,8781 га яка розташована на території Нетішинської міської територіальної громади за межами населених пунктів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**58.Про розгляд звернення Мельницької Б.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Мельницькій Богдані Ігорівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1000 га, для індивідуального садівництва, яка розташована у Хмельницькій обл., на території Нетішинської міської ради, за межами населених пунктів, оскільки зазначена земельна ділянка потрапляє в межі земельної ділянки площею 55,8781 га, яка розташована на території Нетішинської міської територіальної громади за межами населених пунктів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**59.Про розгляд звернення Тимощука В.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Тимощуку Володимиру Івановичу, у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1400 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Лісова, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону ПЖ-1 «Зона перспективної садибної забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. Зв’язатися із заявником не вдалося.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який додав, що питання необхідно перенести.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію перенести розгляд питання.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:**. Перенести розгляд питання.

**60.Про розгляд звернення Чорнобиль Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0433 га для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Чорнобиль Галині Володимирівні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0433 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. А також не відповідає містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м.Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням двадцять другої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 23 грудня 2016 року № 22/1122, а саме: на зазначеній земельній ділянці запроєктована дорога.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**61.Про розгляд звернення Руй Г.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Руй Галині Василівні, у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону ПР-3 «Зона перспективного озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено.

Заявник не правильно надала графічний матеріал, тому і відмова.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**62.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1298 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Рую Миколі Івановичу, у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,1298 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації також не відповідає містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м.Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням двадцять другої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 23 грудня 2016 року № 22/1122, а саме: на зазначеній земельній ділянці запроєктована дорога, а також містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. (розглянули на кадастрові карті)

Пропонується альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підготувати альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**63.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2037 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Рую Миколі Івановичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2037 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. (розглянули на кадастрові карті)

Пропонується альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підготувати альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

До приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, повернувся член постійної комісії Зіновій Айбін.

**64.Про розгляд звернення Руя М.І. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2387 га, для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Рую Миколі Івановичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2387 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Р-3 «Зона озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. (розглянули на кадастрові карті)

Пропонується альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підготувати альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**65.Про розгляд звернення Кирилюка В.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Кирилюку Володимиру Васильовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2983 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови» Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**66.Про розгляд звернення Степанюк Т.А. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Степанюк Тетяні Анатоліївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,2311 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка частково потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови» та частково у зону ПГ «Зона розміщення перспективних об’єктів громадського, ділового та комерційного призначення». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цих зонах не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 7 (сім)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

Приміщення, де відбувалося засідання постійної комісії, залишив член постійної комісії Зіновій Айбін.

**67.Про розгляд звернення Кондрашової М.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Кондрашовій Марії Георгіївні у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність орієнтовною площею 0,0640 га, для ведення особистого селянського господарства, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, на підставі статей 60, 61 Земельного кодексу України і статей 88, 89 Водного кодексу України, а саме: земельна ділянка частково потрапляє в межі прибережної захисної смуги річки Горинь шириною 50 м, встановленої для середніх річок. У прибережних захисних смугах забороняється розорювання земель, садівництво та городництво. А також у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м.Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням двадцять другої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 23 грудня 2016 року № 22/1122, а саме: на зазначеній земельній ділянці запроєктована дорога, а також містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону Ж-1 «Зона розміщення садибної (котеджної) забудови». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено. (показала на кадастрові карті)

Присутні обговорили розташування ділянки.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретар постійної комісії,** який запропонував перенести розгляд питання.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію перенести розгляд питання.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Перенести розгляд питання.

**68.Про розгляд звернення Новрузова Р.Г. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**СЛУХАЛИ:**

### Ганну Тонку, начальника відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради, яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Новрузову Рустаму Гасановичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 2,0000 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, м. Нетішин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, у зв’язку з невідповідністю звернення положенням статті 2 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», а саме: до звернення не долучені документи, що підтверджують право на земельну частку (пай), а також у зв’язку з тим, що розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території міста Нетішин Хмельницької області», затвердженої рішенням тридцять дев’ятої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 02 березня 2018 року № 39/2295, а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє у зону ПР-3 «Зона перспективного озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**69.Про розгляд звернення Білосевич В.К. щодо затвердження проєкту відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Білосевич Валентині Костянтинівні у затвердженні проєкту землеустрою щодо зміни виду використання земельної ділянки без зміни категорії земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на - для ведення особистого селянського господарства, площею 0,6594 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин у зв’язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території населеного пункту с. Старий Кривин», затвердженої рішенням тридцять восьмої сесії Старокривинської сільської ради VІІ скликання від 13 липня 2018 року № 4 «Про затвердження Генеральних планів сіл Старий Кривин та Новий Кривин», а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє до зони Ж-1п «Зона садибної забудови проектна». Відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**70.Про розгляд звернення Онофрійчук К.Г. щодо затвердження проєкту відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Онофрійчук Катерині Григорівні, у затвердженні проєкту землеустрою щодо зміни виду використання земельної ділянки без зміни категорії земель сільськогосподарського призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для індивідуального садівництва», площею 0,1239 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, у зв’язку з тим, що проєкт землеустрою не відповідає вимогам статті 50 Закону України «Про землеустрій», а саме: у складі проєкту землеустрою відсутній витяг із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб, а також місце розташування земельної ділянки не відповідає містобудівній документації «План зонування території населеного пункту с. Старий Кривин», затвердженої рішенням тридцять восьмої сесії Старокривинської сільської ради VІІ скликання від 13 липня 2018 року №4 «Про затвердження Генеральних планів сіл Старий Кривин та Новий Кривин», а саме: зазначена земельна ділянка потрапляє до зони Ж-1п «Зона садибної забудови проектна». Відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва у цій зоні не передбачено.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**71.Про розгляд звернення Кудіна А.Ю. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для індивідуального садівництва.**

**СЛУХАЛИ:**

**Дениса Красовського, секретаря постійної комісії,** який сказав, що на початку, коли розглядалося питання, не було проголосовано за проєкт рішення. Допомогти в цій ситуації складно, можливо внести зміни він зможе тільки через суд. Можливо, необхідно в лісовому господарстві з’ясувати від чого залежать їхні зони і чи реально там щось змінити тоді, коли будуть вноситися зміни до генерального плану.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ганна Тонка, начальник відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що, можливо, і підготувати альтернативний проєкт і можливо, реєстратор і внесе зміни, це вже на його розсуд, але ж будуватися він там точно не зможе. (розглянули на кадастрові карті)

Пропонується альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підготувати альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**84 Про затвердження Кривоконю К.Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), оскільки дозвіл надавався в 2013 році, тому є зауваження архітектури, бо не відповідає зонам містобудівні документації.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що далі йдуть проєкти на затвердження. Є тільки зауваження по питанню №84 Про затвердження Кривоконю К.Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), оскільки дозвіл надавався в 2013 році, тому є зауваження архітектури, бо не відповідає зонам містобудівні документації.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Денис Красовський, секретарь постійної комісії,** який запитав чи є згода родичів на земельну ділянку.

**Ганна Тонка, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка відповіла, що згода родичів не потрібна, оскільки є дозвіл сільської ради.

**Денис Красовський, секретарь постійної комісії,** який повідомив, що там є дивна ситуація. Земельна ділянка була у користуванні інших осіб, а він як бувший родич взяв і написав на неї заяву.

**Сергій Почебула, член постійної комісії,** який сказав, якщо є зауваження архітектури, то необхідно, щоб була відмова, оскільки так було в проєкті рішення, яке розглядалось раніше. Необхідно підготувати альтернативний проєкт.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підготувати альтернативний проєкт рішення щодо відмови на основі зауважень відділу архітектури.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення щодо відмови.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**99.Про затвердження Супрунюку В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити Супрунюку В.І. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2211 га, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, вул. С.Козака, 11. Є також зауваження відділу архітектури, але вони незначні – немає заїзду, але він є від будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 72 по 80 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 72-80 розглянути пакетом.

**72.Про затвердження Климчуку Ю.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**73.Про затвердження Бондаревій А.П., Поліщук Ж.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**74.Про затвердження Рую М.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**75.Про затвердження Супрунюку В.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**76.Про затвердження Кирилюку І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**77.Про затвердження Костючеку Є.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**78.Про затвердження Панасюку В.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**79.Про затвердження Грищук Н.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**80.Про затвердження Єщенку А.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується затвердити проєкти землеустрою та технічну документацію із землеустрою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 72-80 та винести їх на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 72-80 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 81 по 83 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 81-83 розглянути пакетом.

**81.Про затвердження Садовцю О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**82.Про затвердження Терещенко Т.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною цільового призначення та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**83.Про затвердження Півтораку І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується надати дозволи на затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв’язку зі зміною цільового призначення та передачу їх у власність. За зазначені проєкти рішень необхідно 2/3 голосів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 81-83 та винести їх на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 81-83 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**СЛУХАЛИ:**

**Олега Петрука, голову постійної комісії,** який запропонував питання від №№ 85 по 99 розглянути пакетом.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Питання №№ 85-99 розглянути пакетом.

**85.Про затвердження Пилипчуку В.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**86.Про затвердження Максимчук Н.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

**87.Про затвердження Миську М.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**88.Про затвердження Горкуну Р.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**89.Про затвердження Горкун М.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**90.Про затвердження Боровських А.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**91.Про затвердження Кучмі І.П. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**92.Про затвердження Вознюку В.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**93.Про затвердження Зайцеву Д.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**94.Про затвердження Лозиченко В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**95.Про затвердження Цимбаліст Н.К. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**96.Про затвердження Шостаку С.А. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**97.Про затвердження Янковській Л.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для індивідуального садівництва.**

**98.Про затвердження Чекалову С.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**99.Про затвердження Супрунюку В.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність для ведення особистого селянського господарства.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктами рішень пропонується надати дозволи на затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність. За зазначені проєкти рішень необхідно 2/3 голосів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкти рішень міської ради з питань №№ 85-99 та винести їх на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради проєкти рішень міської ради з питань №№ 85-99 та рекомендувати міській раді підтримати проєкти рішень.

**100.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 8,5000 га, з цільовим призначенням 07.09. земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання, яка розташована у Хмельницькій області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**101.Про надання дозволу Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для облаштування спортивного майданчика).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що питання знімається з розгляду.

**СЛУХАЛИ:**

**Дениса Красовського, секретаря постійної комісії,** який запропонував, оскільки питання №101 знімається з розгляду на сесії, то пропонується розглянути проєкт рішення щодо присвоєння звання «Почесний громадянин міста» для Горохова Генадія Васильовича з нагоди 60-річчя.

**102.Про затвердження Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити Нетішинській міській територіальній громаді в особі Нетішинської міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3537 га, яка розташована в Хмельницькій області, м.Нетішин, вул. Промислова, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**103.Про надання КП НМР «ЖКО» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати КП НМР «ЖКО» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в постійне користування орієнтовною площею 0,0400 га, яка розташована м. Нетішин, вул. Набережна, у районі будинку №5, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови .

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**104.Про передачу ОСББ «Михайлова 24» у власність земельної ділянки.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується передати ОСББ «Михайлова 24» у власність земельну ділянку площею 0,2970 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Михайлова, 24, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**105.Про розгляд звернення ОСББ «Енергетик місто Нетішин» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225 га для передачі її у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.**

**СЛУХАЛИ:**

**Сергія Почебулу, члена постійної комісії,** який ще раз проінформував, що направив альтернативний проєкт рішення щодо надання дозволу. (зачитав його)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати проєкт рішення міської ради, який підготував земельний відділ щодо відмови.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 2 (два)

Проти - 2 (два)

Утримались - 2 (два)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Розглянути альтернативний проєкт рішення.

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати альтернативний проєкт рішення міської ради, який підготував депутат С.Почебула щодо надання дозволу.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 3 (три)

Проти - немає

Утримались - 3 (три)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**106.Про передачу ГО «Світле майбутнє інвалідів» земельної ділянки у постійне користування.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується передати ГО «Світле майбутнє інвалідів» у постійне користування земельну ділянку площею 0,5118 га для іншої житлової забудови, яка розташована у м. Нетішин, на північ від житлової забудови.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 1 (один)

Проти - 3 (три)

Утримались - 2 (два)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести проєкт рішення на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**107.Про надання ТОВ «НУКЛЕАР БЕЙЗ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати ТОВ «НУКЛЕАР БЕЙЗ» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду орієнтовною площею 1,3000 га, яка розташована в м. Нетішин, вул. Промислова, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**108.Про надання ОСББ «ЛІСОВА, буд.№10/4» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 02.12. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (для встановлення земельного сервітуту для експлуатації та обслуговування інженерних мереж).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати ОСББ «ЛІСОВА, буд.№10/4» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням 02.12. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (для встановлення земельного сервітуту для експлуатації та обслуговування інженерних мереж) орієнтовною площею 0,0088 га, яка розташована в м. Нетішин, вул. Лісова, у районі житлового будинку №10/4.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**109.Про затвердження ПП «Дністер» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити ПП «Дністер» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її в оренду, площею 0,2500 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Промислова, 3/11, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**110.Про затвердження АТ «Хмельницькобленерго» проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити АТ «Хмельницькобленерго» проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх в оренду загальною площею 0,0073 га, які розташовані у Хмельницької області, Шепетівському районі, с. Старий Кривин, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, для обслуговування ПЛ 10 кВ Л-57 (35 опор).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**111.Про розгляд звернення ТОВ «СУВОРОВСЬКИЙ АПК» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що питання пропонується зняти з розгляду Пакет документів був розроблений за мовчазною згодою, а також у складі проєкту землеустрою відсутній витяг із містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб та у складі проєкту землеустрою відсутні матеріали погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, що є складовою кадастрової зйомки земельної ділянки відповідно до статті 198 Земельного кодексу України. Пакет документів необхідно відправити на доопрацювання.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію проєкт рішення зняти з розгляду.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**112.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 01 грудня 2006 року № 040674500160.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати згоду на заміну орендаря за договором оренди землі від 01 грудня 2006 року № 040674500160, замінивши орендаря ПрАТ «Об’єднання «Прогрес» на орендарів: ПП «Партнер-Н» та Шлигіна Олега Васильовича, у зв’язку з переходом до останніх прав власності на об’єкт нерухомого майна - нежитлове приміщення, магазин, що розташований на орендованій земельній ділянці площею 0,0730 га на просп. Курчатова, 6, відповідно до Витягів від 21 грудня 2021 року шляхом укладення трьохсторонньої додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки в частині заміни сторони договору.(показала на кадастрові карті)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який повідомив, що є судова справа щодо приміщення.

Запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - немає

Проти - 2 (два)

Утримались - 3 (три)

Не голосували - 1 (один)

Пропозиція не підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**113.Про надання згоди на заміну орендаря за Договором оренди землі від 15 грудня 2021 року № 944.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати згоду на заміну орендаря за Договором оренди землі від 15 грудня 2021 року № 904, замінивши орендаря ТОВ «Залізничник УБ ХАЕС» на орендаря Якиміва Михайла Ігоровича, у зв’язку з переходом до останнього права власності на об’єкт нерухомого майна – будівлю тепловозного депо на одне стійло, що розташований на орендованій земельній ділянці площею 0,2372 га на вул. Промислова, 1/18, відповідно до витягу від 28 грудня 2021 року шляхом укладення трьохсторонньої додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки в частині заміни сторони договору.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**114.Про надання згоди на заміну орендаря за договором оренди землі від 28 серпня 2008 року № 040874500187.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується надати згоду на заміну орендаря за договором оренди землі від 28 серпня 2008 року № 040874500187, замінивши орендаря фізичну особу-підприємця Фурман Ольгу Володимирівну на орендаря фізичну особу-підприємця Преподобну Олену Сергіївну, у зв’язку з переходом до останньої права власності на об’єкт нерухомого майна - нежитлове приміщення, що розташований на орендованій земельній ділянці площею 0,1059 га на просп. Курчатова, 2б, відповідно до Витягу від 05 січня 2022 року, шляхом укладення трьохсторонньої додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки в частині заміни сторони договору.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**115.Про розгляд звернення Ляшкова В.В. щодо включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується відмовити Ляшкову Володимиру Васильовичу у включенні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Солов’євська, до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу, у зв’язку з тим, що по зазначеній земельній ділянці проходять інженерні мережі (мережі водопостачання (об’єкта цивільного призначення: водозабезпечення) у садибній забудові міста Нетішин Хмельницької області ІІІ черга) та земельна ділянки частково потрапляє у зону червоних ліній вул. Солов’євська та вул. Снігурі.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**116.Про включення вільних від забудови земельних ділянок до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу.**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується включити до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу: земельну ділянку орієнтовною площею 0,0170 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Промислова та земельну ділянку орієнтовною площею 0,0170 га, яка розташована у м. Нетішин, вул. Промислова.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**117.Про затвердження звітів про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельних ділянок у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03), площею 2,3680 га, що розташована у Хмельницькій області, м. Нетішин, вул. Промислова та площею 1,3500 га, що розташована у Хмельницькій області, м. Нетішин, вул. Промислова.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**118.Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами та продаж права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).**

**СЛУХАЛИ:**

**Ганну Тонку, начальника відділу** **земельних ресурсів та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Нетішинської міської ради,** яка пояснила, що проєктом рішення пропонується включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельні ділянки. (зачитала перелік)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 5 (п’ять)

Проти - немає

Утримались - 1 (один)

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

**Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Нетішин»**

**СЛУХАЛИ:**

**Дениса Красовського, секретаря постійної комісії,** який сказав, що необхідно проголосувати за проєкт рішення, який буде підготовлений.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Олег Петрук, голова постійної комісії,** який запропонував поставити на голосування пропозицію підтримати означений проєкт рішення міської та винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:**

За - 6 (шість)

Проти - немає

Утримались - немає

Пропозиція підтримана.

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд дев’ятнадцятої сесії міської ради та рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення.

Голова постійної комісії Нетішинської міської

ради VІІІ скликання з питань містобудування,

архітектури, будівництва, благоустрою,

земельних відносин та екології Олег ПЕТРУК

Секретар постійної комісії Нетішинської

міської ради VІІІ скликання з питань

містобудування, архітектури,

будівництва, благоустрою,

земельних відносин та екології Денис КРАСОВСЬКИЙ